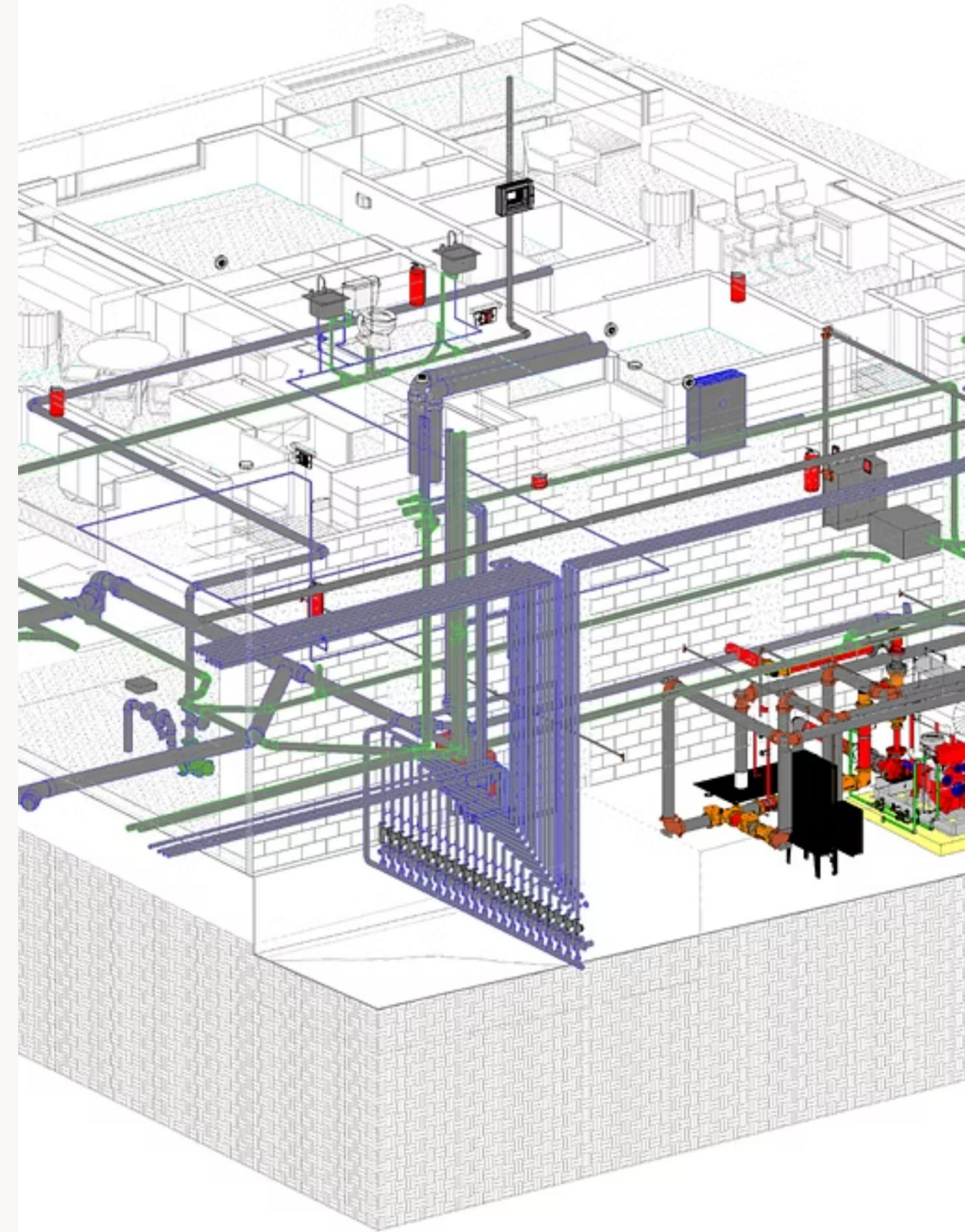


Ingeniería Electromecánica BIM

Soluciones Integrales en Diseño y Coordinación

Transformamos proyectos complejos en soluciones coordinadas mediante metodología BIM avanzada y experiencia especializada en sistemas electromecánicos.



Pioneros en Metodología BIM

Trayectoria y Experiencia

Contamos con **más de 13 años de experiencia** implementando metodología BIM desde 2011, cuando esta tecnología comenzaba a transformar la industria de la construcción. Somos pioneros en el uso de Autodesk Revit para proyectos BIM en nuestra región.

Nuestro equipo especializado es altamente flexible y se adapta a las necesidades específicas de cada proyecto, desde desarrollos residenciales hasta infraestructuras de alta complejidad técnica.

Certificación Internacional

Hemos obtenido la prestigiosa **Certificación CM BIM** otorgada por la Asociación de Contratistas Generales de Estados Unidos, lo que avala nuestro conocimiento técnico y capacidad para gestionar proyectos bajo estándares internacionales.

Esta certificación nos posiciona como referentes en la implementación de procesos BIM coordinados y eficientes en todo tipo de edificaciones.



Servicios Especializados

Ofrecemos un portafolio integral de servicios de ingeniería electromecánica que abarca desde el diseño inicial hasta la optimización de proyectos existentes, todo bajo metodología BIM.



Diseño

- Eléctrico
- Mecánico (HVAC)
- Plomería/Fontanería
- Protección contra Incendios



Estudios

- Impacto Vial
- Ingeniería Especializada
- Inspecciones Eléctricas
- Inspecciones Mecánicas



Consultoría

- Revisión de proyectos existentes
- Detección de fallas
- Optimización de sistemas
- Asesoría técnica BIM

100% Metodología BIM

Todos nuestros diseños se desarrollan bajo **estándares BIM**, garantizando coordinación, precisión y eficiencia en cada fase del proyecto. Trabajamos tanto con modelos arquitectónicos preexistentes como generando modelos independientes desde cero.

Modelos por Disciplina

Generamos modelos BIM independientes y coordinados para cada disciplina:

- Sistemas eléctricos completos
- Sistemas mecánicos y HVAC
- Plomería y drenajes
- Protección contra incendios

Cumplimiento Normativo

Respetamos rigurosamente los Planes de Ejecución BIM (BEP) y los requisitos de información del empleador (EIR) establecidos por cada cliente. Para proyectos menores a 200m², ofrecemos modelos unificados flexibles según requerimientos específicos.



Tecnología de Vanguardia

Utilizamos las herramientas más avanzadas del mercado para garantizar la máxima calidad, precisión y compatibilidad en nuestros proyectos BIM.



Autodesk Revit

Herramienta principal para modelado BIM. Plataforma robusta para diseño colaborativo de sistemas MEP con nivel de detalle LOD 300-400.



AEC Collection

Suite completa de Autodesk que incluye AutoCAD, Civil 3D y herramientas complementarias para diseño integral.



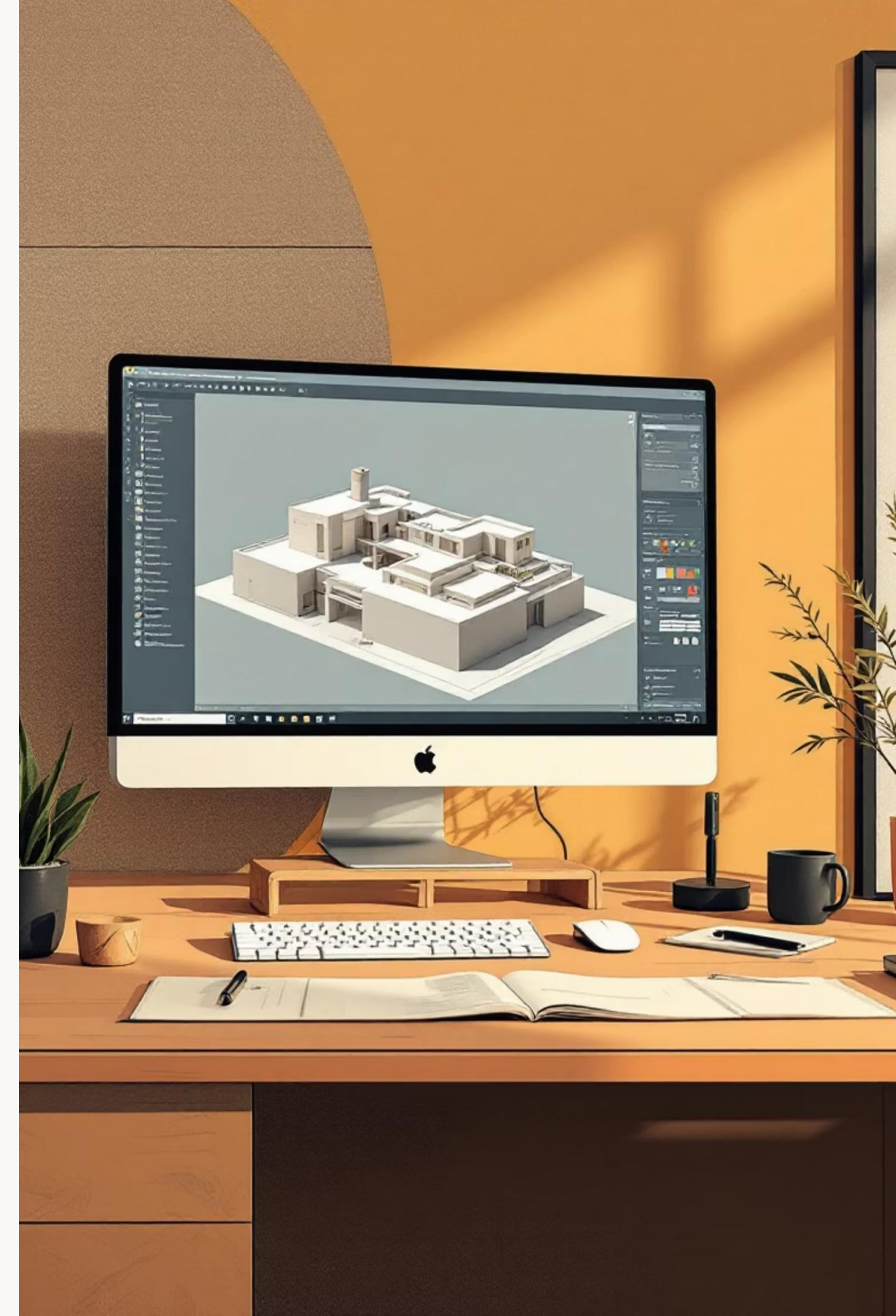
Navisworks

Software especializado para coordinación multidisciplinaria, clash detection y simulación de construcción 4D.



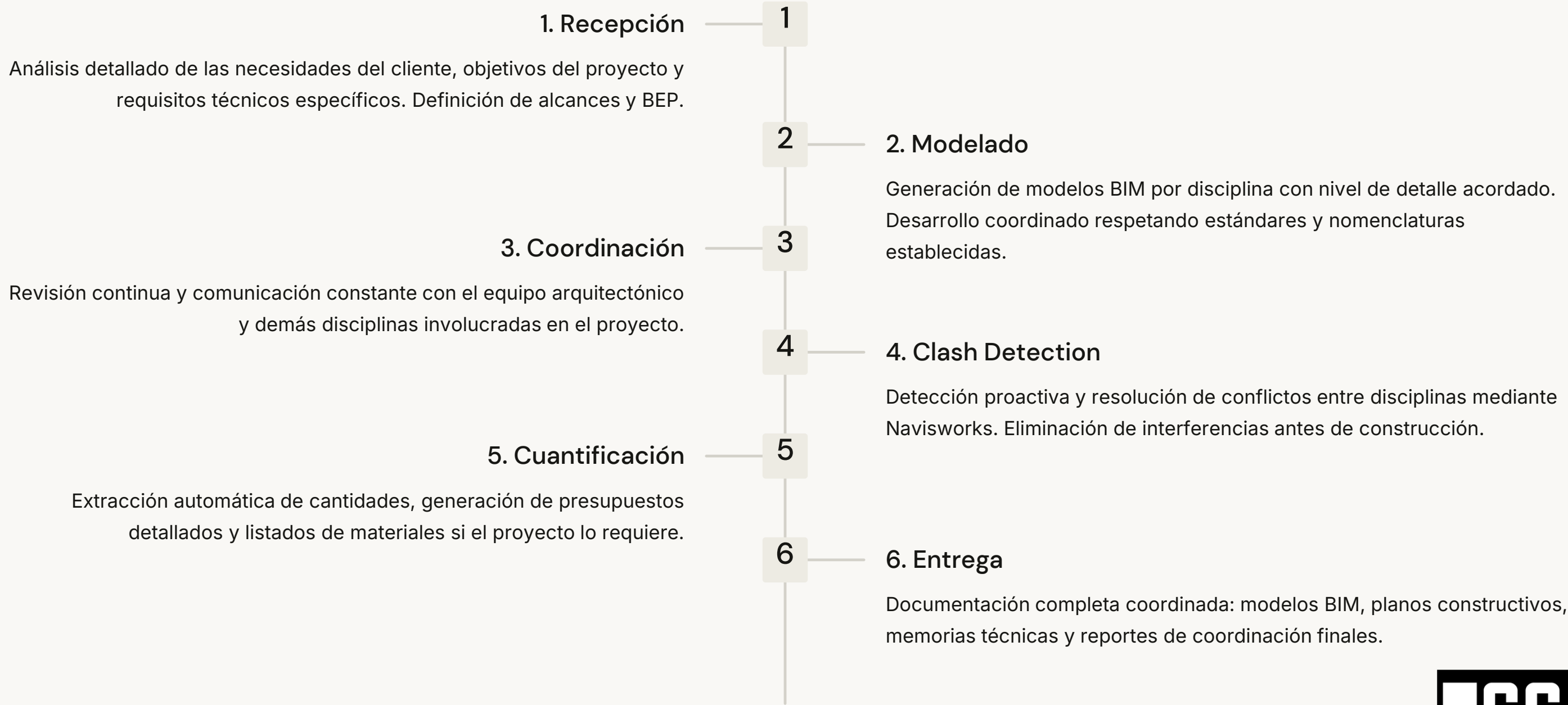
Software Especializado

Herramientas adicionales según las necesidades específicas de cada proyecto: análisis estructural, simulación energética, cálculos hidráulicos.



De la Necesidad a la Solución

Nuestro proceso estructurado garantiza resultados coordinados y eficientes en cada etapa del proyecto, desde la conceptualización hasta la entrega final.



¿Por Qué Elegirnos?

Coordinación sin conflictos

Garantizamos coordinación fluida entre todas las disciplinas mediante procesos BIM rigurosos y clash detection exhaustivo, eliminando costosos errores en obra.

Comunicación constante

Mantenemos al cliente informado en cada fase del proyecto con reuniones de coordinación regulares y reportes de avance detallados.

Flexibilidad total

Nos adaptamos a proyectos de cualquier tamaño y complejidad, desde viviendas unifamiliares hasta grandes desarrollos comerciales e industriales.

Capacidad de asociación

Para proyectos de alta complejidad como hospitales, centros de datos o centros comerciales, contamos con alianzas estratégicas con especialistas de primer nivel.

Experiencia certificada

Respaldamos nuestro trabajo con certificación internacional CM BIM y más de 13 años de trayectoria implementando metodología BIM exitosamente.

Cuantificación precisa

Generamos presupuestos exactos y listados de materiales detallados directamente desde el modelo BIM, reduciendo incertidumbre en costos.



Experiencia Diversa

Hemos desarrollado proyectos exitosos en múltiples sectores de la industria de la construcción, demostrando nuestra versatilidad técnica y capacidad de adaptación a diferentes niveles de complejidad.

Residencial

Casas unifamiliares, condominios verticales y desarrollos habitacionales con sistemas MEP completos y eficientes.

Comercial

Edificios de oficinas, locales comerciales, centros comerciales y espacios retail con altos estándares de confort.

Industrial

Naves industriales, plantas de manufactura y bodegas logísticas con sistemas robustos y especializados.

Especializado

Hospitales, centros de datos, laboratorios e infraestructura crítica que requieren máxima precisión y confiabilidad.

📄 **Nota:** Contamos con alianzas estratégicas con empresas especializadas para abordar proyectos de alta complejidad técnica que requieren conocimientos muy específicos.



Lo Que Recibes

Al finalizar el proyecto, entregamos un paquete completo de documentación técnica coordinada que facilita la construcción y garantiza el cumplimiento de especificaciones.



Modelos BIM Completos

Modelos tridimensionales coordinados en formato Revit (.rvt) con toda la información técnica por disciplina.



Planos de Construcción

Documentación gráfica completa: plantas, secciones, detalles y esquemas en formatos DWG y PDF.



Documentación Técnica

Memorias de cálculo, especificaciones técnicas, manuales y toda la documentación normativa requerida.



Cuantificación de Materiales

Listados detallados de materiales extraídos automáticamente del modelo BIM (servicio opcional).



Presupuestos Detallados

Estimaciones de costos precisas desglosadas por partidas y disciplinas (servicio opcional según proyecto).



Reportes de Coordinación

Informes de clash detection, matrices de coordinación y actas de reuniones técnicas realizadas.



Cumplimiento BEP

Entregables alineados con el Plan de Ejecución BIM acordado y estándares específicos del cliente.



Formatos Compatibles

Archivos en formatos estándar de la industria: RVT, DWG, PDF, IFC, NWC para máxima interoperabilidad.



Construyamos Juntos

Estamos listos para convertir las necesidades de tu proyecto en soluciones coordinadas y eficientes. Nuestro equipo de especialistas BIM está disponible para discutir cómo podemos agregar valor a tu próximo desarrollo.

"Convirtiendo necesidades en soluciones coordinadas"

Contáctanos hoy mismo para iniciar la coordinación de tu proyecto con metodología BIM de clase mundial.

Whatsapp: +506 83910641 **Correo:** hguevara@gevca.com

